**潜江市自然资源和规划局综合楼加装电梯项目**

**采购货物技术规格、参数及要求**

项目名称：潜江市自然资源和规划局综合楼电梯采购安装及配套工程

一、投标限价： 59 万元

二、采购需求：本项目采购电梯1部、电梯装修工程、电梯钢构工程。包括1部电梯、基坑、钢制井道、吊装、运输、装卸、安装、调试、电源、电梯验收、连廄材料费、电梯连接外墙部位墙面拆除及井道外围装修。

三、采购清单

1.电梯清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 电梯类别 | 层/站/门  载重量/速度 | 台数 | 井道大小  净宽×深 | 服务  楼层 | 层高 |
| 无机房  乘客电梯 | 6层6站6门、1000kg、1.0m/s、准乘人数13人 | 1 | 宽2300×深1950 | 1F--6F | 底坑:1.5m、1楼:4.0m、2楼:3.5m  3楼:3.5m、4楼:3.5m、5楼:3.5m、6楼:4.5m |

1.1电梯技术规格及参数

|  |  |
| --- | --- |
| **一、 基本规格** | |
| 控制方式： | 全集选 |
| 额定载重量： | 1000kg |
| 额定速度： | 1.0m/s |
| 服务楼层： | 1F、2F、3F、4F、5F、6F |
| 开门尺寸： | 宽900mm×高2100mm |
| 机房位置： | 无机房 |
| 电 源： | 动力：380V，50HZ； 照明：220V，50HZ |
| 提升高度: | 18m |
| 井道尺寸： | 2.3m\*1.95m |
| 运动控制: | 微机控制VVVF交流变压变频调速 |
| **二、 轿厢内部设计** | |
| 轿厢内装修： | 发纹不锈钢轿壁 |
| 轿厢门/厅门运作： | 发纹不锈钢中分自动门（开门时间可调节） |
| 轿顶型号： | 标准 （在价格不变的前提下，提供三种样式供选） |
| 轿厢尺寸： | 1500\*1600 |
| 地板： | PVC地板革 |
| **三、 梯厅入口设计** | |
| 厅门材料： | 所有层发纹不锈钢 |
| 门 框： | 发纹不锈钢小门框 、大门套 |
| 门机系统： | 变频变压系统。 |
| 地 坎： | 轿厢及各层厅门地坎均为硬质铝合金 |
| 门保护系统: | 光幕门保护系统 |
| **四、 讯号板** | |
| 操作箱型号： | 标准 |
| 操纵箱显示形式： | 发纹不锈钢面板、LED显示。 |
| 厅位指示器： | 数字式LED显示、 发纹不锈钢面板 |
| 停电应急平层 | 有 |
| 轿厢通风: | 轿顶装有轴流风扇 |
| **五、** **电梯主要功能** | |
| 电梯受阻失速内保护 | 重复关门 |
| 操纵箱微机异常处理 | 本层再开门 |
| 轿内反向指令消除 | 安全停靠 |
| 关门保护 | 就近层停靠 |
| 连续服务 | 故障自动检测功能 |
| 关门力矩控制 | 故障自动存储功能 |
| 换向重开门 | 位置异常自动较正功能 |
| 门负载检测 | 待机定期自检功能 |
| 门传感器自诊断 | 启动补偿功能 |
| 开门受阻控制 | 轿厢风扇/照明自动关闭 |
| 开门保持时间自动调整 | 消防功能火灾应急返回 |
| 门速自适应控制 | 司机服务 |
| 轿厢应急照明 | 光幕保护 |
| 即时关门 | 到站钟 |
| 警铃 | 轿内误指令人工消除 |
| 层站召唤自动登记 | 满员自动通过 |
| 检修操作 | 停电应急停靠 |
| 层站微机异常处理 | 超载报警 |
| 层站运行控制开关 | 超载报警指示 |
| 独立运行 | 上电再平层 |
| 五方无线通话装置 | 电梯不启动报警 |
| 强制关门 |  |
| 称重启动 |  |

2.井道参数、钢构工程和技术要求

（1）材料：

规格型号：主材：①200mm\*200mm\*6mm方钢（国标Q235 ）

②200mm\*100mm\*4mm方钢 （国标Q235 ）

③6mm夹6mm夹胶玻璃

④304不锈钢驳接爪

⑤C30混凝土

辅材：钢板、地脚螺栓、对拉螺栓、剪力钉、化学螺栓、焊条、玻璃胶、结构胶、油漆。

耗材：焊条、切割片

（2）工艺：焊接

（3）井道总高度：22.5m

（4）井道内径：2300mm\*1950mm

（5）过道：宽度与井道宽度同宽，深度为1500mm。

（6）电源：含配电箱、配电管、50米电梯专用电线

（7）材料明细

材料明细表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格 | 单位 | 数量 |
| 1 | 底坑 | C30混凝土 | 立方 | 2 |
| 2 | 打桩 | 铆杆静压桩 | 根 | 4 |
| 3 | 井道立柱 | 200\*200\*6方钢 | 米 | 100 |
| 4 | 井道横梁 | 200\*100\*4方钢 | 米 | 82 |
| 5 | 井道门头梁 | 200\*100\*3方钢 | 米 | 14 |
| 6 | 井道门立柱 | 200\*100\*3方钢 | 米 | 28 |
| 7 | 过道底梁 | 200\*100\*4方钢 | 米 | 60 |
| 8 | 过道楼层板 | 厚度0.8mm | 平米 | 18 |
| 9 | 配电箱、配电管 |  | 批 | 1 |
|  | 电梯专用电线 | 3\*10+2\*6 | 米 | 50 |

3.电梯装修工程

3.1电梯外墙装修：井道从地面正负零以上1500mm高用外墙砖贴面，1500mm以上部分为6mm夹6mm夹胶玻璃，采用驳接爪安装方式安装，井道顶部四周采用防水百叶窗安装（保证设备通风散热），顶部采用铝皮瓦盖顶。

3.2砖砌体拆除：原外墙连接电梯部位拆除墙面及玻璃面积为60平米。

材料明细表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 井道装饰 | 6mm夹6mm夹胶玻璃 | 平米 | 160 |
| 304不锈钢驳接爪 | 批 | 1 |
| 金属雕花板（厅门侧） | 平米 | 50 |
| 透明结构胶 | 批 | 1 |
| 玻璃胶 | 批 | 1 |
| 3 | 过道地面装饰 | 磁砖 | 平米 | 21 |
| 4 | 过道墙面装饰 | 铝合金窗户 | 平米 | 63 |
| 5 | 过道栏杆 | 不锈钢栏杆 | 米 | 18 |
| 6 | 防水百叶窗 | 铝合金百叶窗 | 平米 | 15 |
| 7 | 电梯门套 | 304不锈钢 | 套 | 6 |
| 8 | 照明及吊顶 |  | 套 | 6 |
| 9 | 井道及过道 盖顶 | 铝皮瓦 | 平米 | 16 |

四、商务要求

1.投标人需严格按采购人电梯设计施工图、电梯预算表实施电梯采购、电梯安装及电梯外围装修。

2.所投产品必须为国家相关部门检验合格的全新产品；投标人需按采购人所需货物的配置要求提供相应货物及服务，并完成全部货物的运输、安装、调试、验收、培训及相关服务等。

3.合同签订之日起40个工作日完成全部工程任务；

4.电梯免费质保1年，终身售后服务；24小时召修服务，电梯出现故障接到召修电话后，立即引导乘梯人或管理员排查排除故障并于30分钟内并到达现场进行维修维护。

5.付款方式：合同签定且施工队进场后3日内支付总价的30%，钢结构井道完工后3日内支付总价的30%，电梯安装调试完工，经质监部门验收合格取得《电梯监督检验报告》后15日内支付总价的35%，余款5%作为质保金于电梯验收合格之日起满一年后付清。

6.（1）投标供应商具备《中华人民共和国特种设备（电梯）安装改造维修许可证》安装、维修电梯B级及以上资质；或新证为《中华人民共和国特种设备生产许可证》许可项目电梯安装（含修理）曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯），额定速度≦2.5m/s及以上资质。

　 （2）投标电梯制造商须具备《中华人民共和国特种设备（电梯）制造许可证》电梯A级资质；或新证为《中华人民共和国特种设备生产许可证》许可项目电梯制造（含安装、修理改造）曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯）A2级（含A2级）以上资质。

二〇二二年七月二十六日