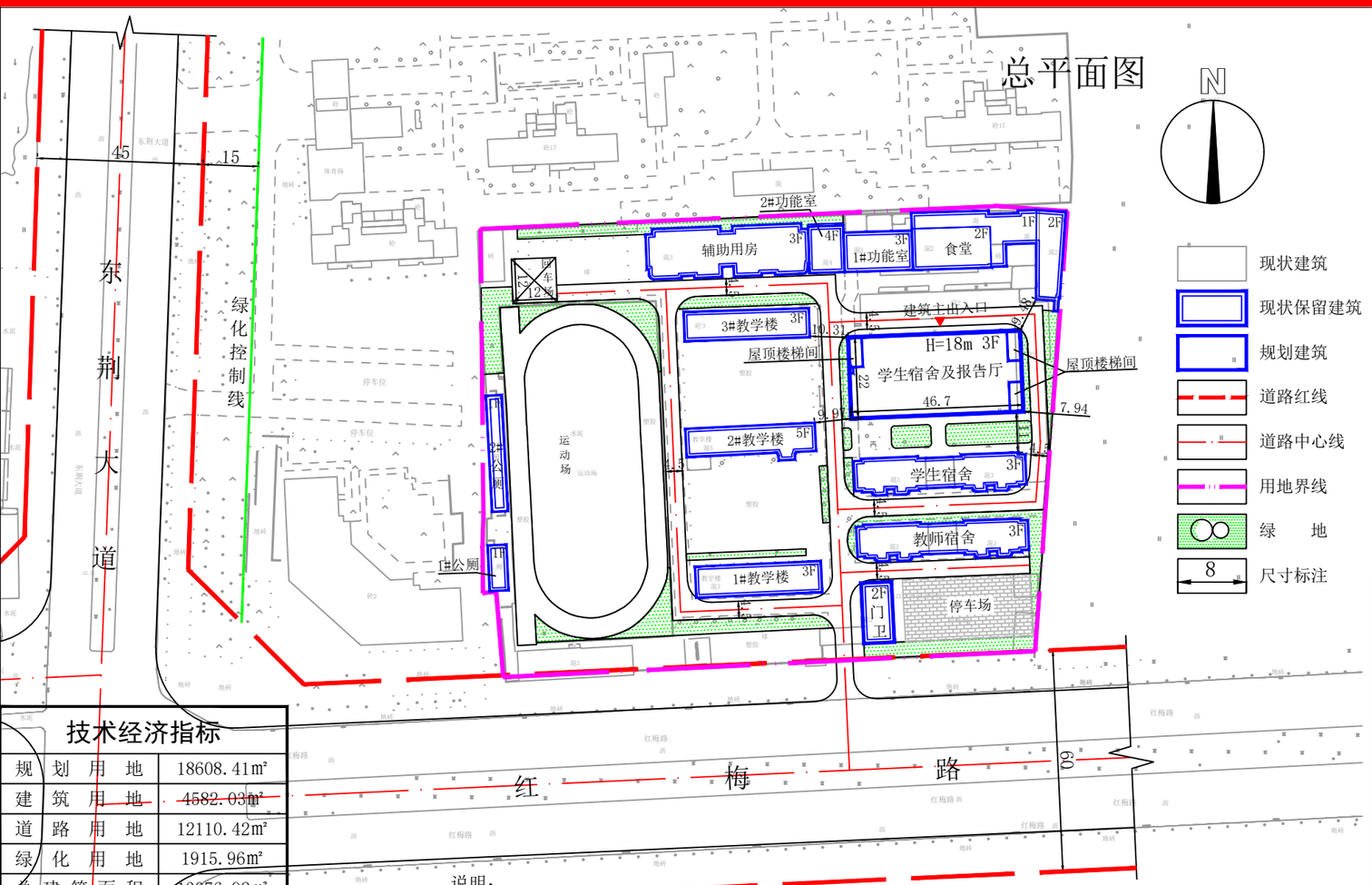
潜江市弘昕学校学生宿舍楼建设项目修建性详细规划批前公示



技术经济指标

规划用地	18608.41㎡
建筑用地	4582.03㎡
道路用地	12110.42㎡
绿化用地	1915.96㎡
总建筑面积	13076.92㎡
建筑密度	24.62%
容积率	0.7
绿地率	10.30%

说明：

1、本次规划内容为新建一栋3层学生宿舍及报告厅，建筑占地面积1027.4㎡，总建筑面积为3172.28㎡。

2、学生宿舍及报告厅中的一、二层为学生宿舍，三层为报告厅。

3、图中所标注的建筑之间的距离及道路与建筑间的距离均为建筑外墙的距离。

4、图中所示尺寸标注单位为米。

公　告

根据《中华人民共和国城乡规划法》和《湖北省城乡规划条例》的有关规定，现对《潜江市弘昕学校学生宿舍楼建设项目修建性详细规划》进行批前公示，公示期限10天。

本次规划用地面积18608.41㎡，总建筑面积13076.92㎡,建筑密度24.62%，容积率0.7，绿地率10.30%。

相关利害关系人如有异议可在公示期间内以书面形式向潜江市自然资源和城乡建设局反映，特此公示。

联系人：陈庆

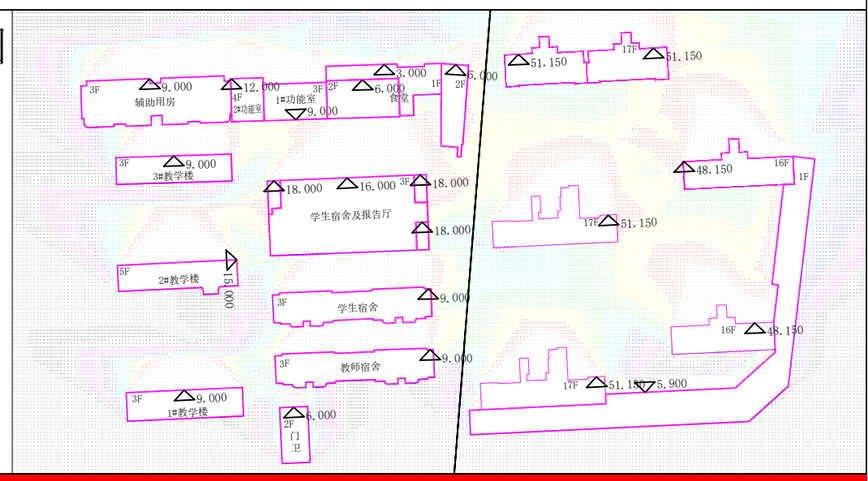
联系电话:13407288300

潜江市自然资源和城乡建设局

2024年　月　日

日照分析图

图　例

色 块	时间（小时）
	0
	1
	2
	3
	4
	5
	6
	7
	8

说明：时间数字上带“+”者，表示该点日照时间为该数值加30到59分钟