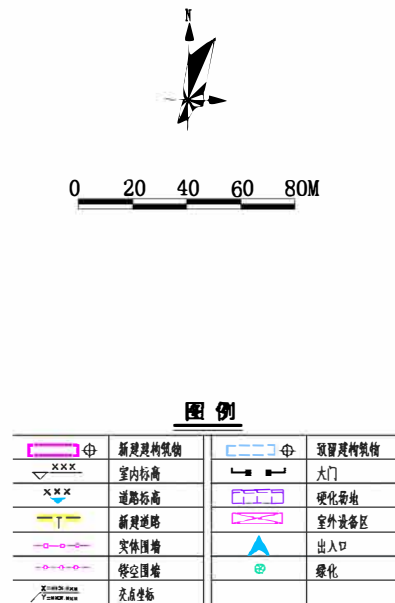
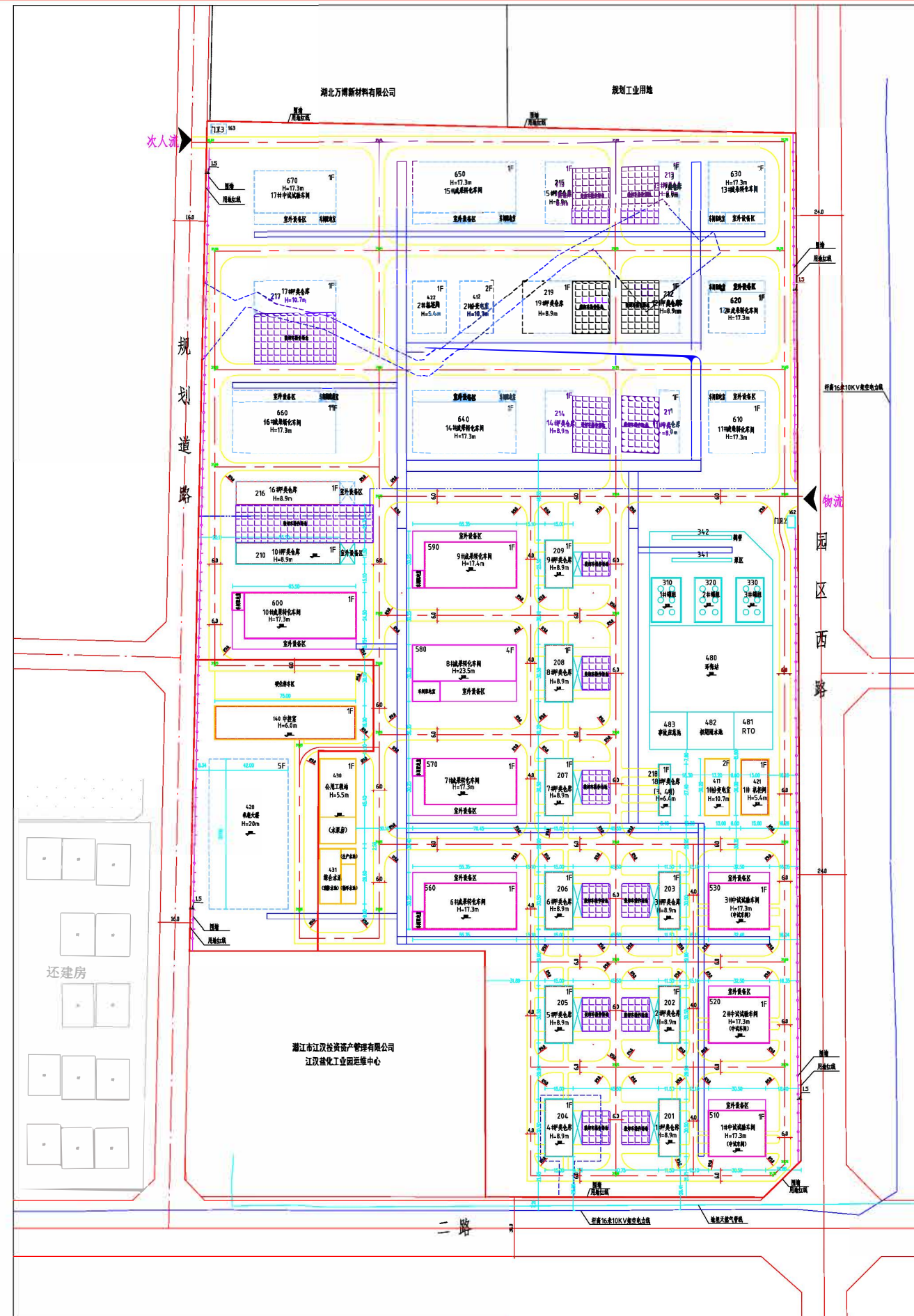


江汉平原高端化工新材料中试试验和成果转化平台项目、潜江高新区王场园区高端化工配套服务设施建设项目修建性详细规划批前公示



公告

根据《中华人民共和国城乡规划法》和《湖北省城乡规划条例》的有关规定，现对《江汉平原高端化工新材料中试试验和成果转化平台项目、潜江高新区王场园区高端化工配套服务设施建设项目修建性详细规划》进行批前公示，公示期限10天。本次规划用地161955.05m²，建筑用地62983.39m²，总建筑面积51487.69m²，计容建筑面积105521.3m²，不计容建筑面积0m²，建筑密度38.9%，容积率0.65，绿地率12.30%。相关利害关系人如有异议可在公示期间内以书面形式向潜江市自然资源和城乡建设局反映，特此公示。

综合技术经济指标一览表

序号	项目名称	单位	数量	备注
1	项目用地面积	m ²	161955.05	
其中	地块一 中式试验地面积	m ²	144666.76	
	菜油沟地块面积	m ²	5504.69	已永久性封井
	地块二 配套设施地面积	m ²	11783.60	
2	建构筑物基底面积	m ²	62983.39	
3	建构筑物基底建筑面积	m ²	51487.69	
4	总铺装面积	m ²	105521.3	
5	道路及停车场面积	m ²	51235.0	
6	绿地面积	m ²	19920	
7	绿化率	%	12.3	
8	建筑系数	%	38.9	
9	容积率		0.65	
10	行政办公及生活服务设施用地面积	m ²	0	
11	行政办公及生活服务设施建筑面积	m ²	0	

注：行政办公及生活服务设施依托江辰盐化工业园运维中心，不在本项目用地内建设。