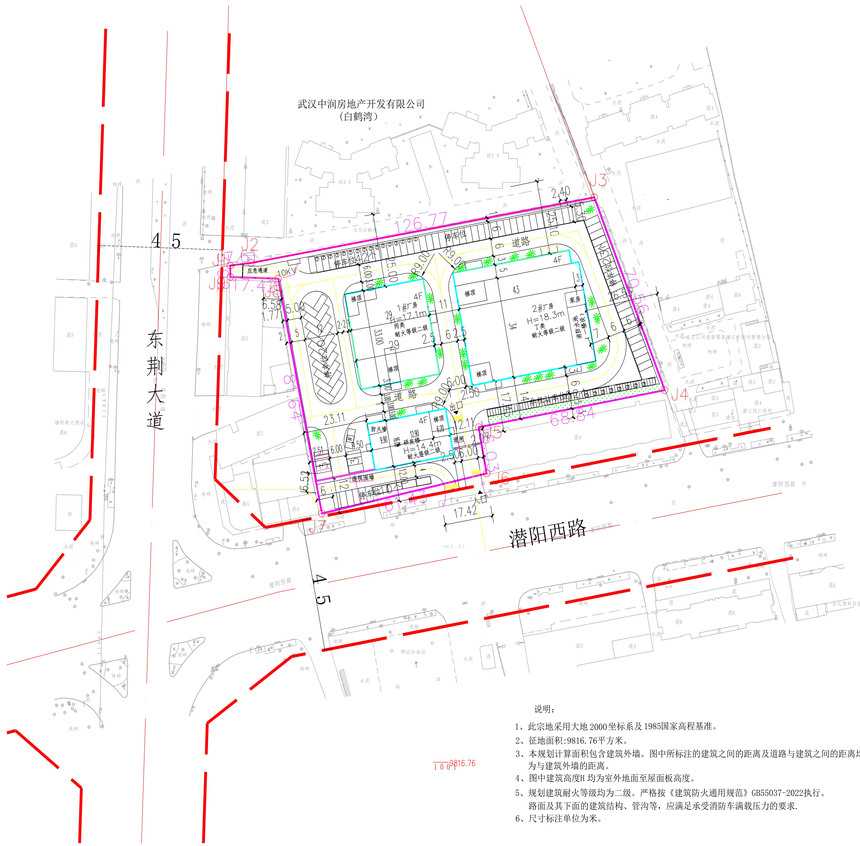
年产60万套运动户外装备器材及服饰智造项目总平面图批前公示

总平面图



用地经济技术指标表	
规划用 地面积（ ㎡）	9816.76
总建筑面积（ ㎡）	13069.98
计容建筑面积 （㎡）	13069.98
建筑占地面积 （㎡）	3200
绿化面积 （㎡）	1276
建筑密度	32.6%
容积率	1.33
绿地率	13%
研发楼建筑面积 （㎡）	1898.98
研发楼建筑面积占比	14.5%
研发楼占地面积 （㎡）	464
研发楼占地面积占比	4.7%
机动车停车位 101 个	
非机动车停车位 62 个，电动车占非机动车停车位 50%	

说明：

1、此宗地采用大地 2000坐标系及 1985国家高程基准。

2、征地面积:9816.76平方米。

3、本规划计算面积包含建筑外墙。图中所标注的建筑之间的距离及道路与建筑之间的距离均为与建筑外墙的距离。

4、图中建筑高度H 均为室外地面至屋面板高度。

5、规划建筑耐火等级均为二级。严格按《建筑防火通用规范》GB55037-2022执行。

路面及其下面的建筑结构、管沟等，应满足承受消防车满载压力的要求。

6、尺寸标注单位为米。

鸟瞰图

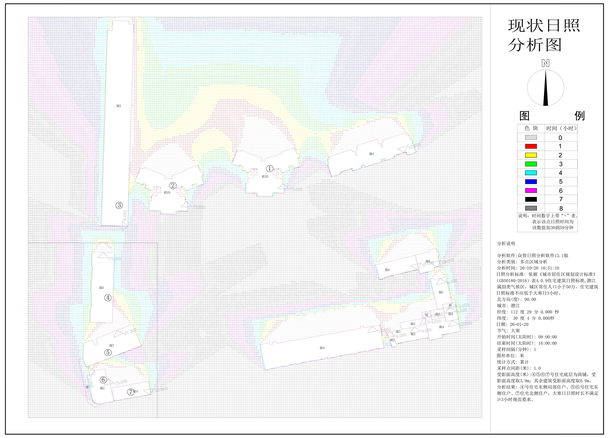


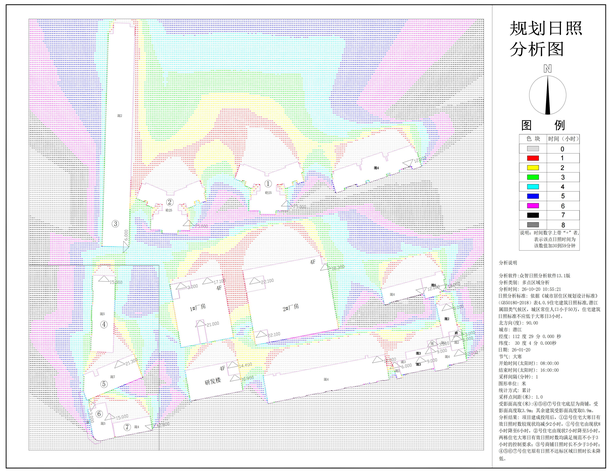
公　　告

根据《中华人民共和国城乡规划法》和《湖北城乡规划条例》的相关规定，现对《年产60万套运动户外装备器材及服饰智造项目总平面图》进行批前公示，公示期限10天。

本次规划用地面积：9816.76㎡，总建筑面积：13069.98㎡，计容建筑面积：13069.98㎡，建筑占地面积：3200㎡，绿化面积：1276㎡，容积率：1.33，建筑密度：32.6%，绿地率：13%，研发楼建筑面积：1898.98㎡，研发楼建筑面积占比14.5%，研发楼占地面积：464㎡，研发楼占地面积占比4.7%，机动车停车位101个，非机动车停车位62个，电动车占非机动车停车位50%。

相关利害关系人如有异议可在公示期间内以书面形式向潜江市自然资源和城乡建设局反映，特此公示。





联系人：陈庆　　联系电话：13407288300　　潜江市自然资源和城乡建设局　　公示时间：　年　月　日