

附件：

市自然资源和规划局贯彻落实2024年深化以控制成本为核心优化营商环境工作任务清单

序号	工作目标	重点工作任务	责任领导	牵头科室 (单位)	配合科室 (单位)	完成时限
1	推进土地全生命周期“一码管地”应用服务机制	持续推进“一码管地”应用改革，以数字化、智能化推动要素保障提质增速，加速土地要素循环畅通，有效激发自然资源要素活力。构建“一码管地”应用服务机制，用“土地编码”串联土地管理的全流程“一码关联”、全信息“一码共享”、全链条“一码管理”，推动自然资源流程再造、信息共享、业务协同，打造跨部门、跨层级、跨业务、跨系统联动的场景应用，破解信息共享、企业群众多头跑和重复提交资料等难题，实现“码上协同”“码上归集”“码上共享”“码上服务”，推动码上供地会商加快供地速度、一码归集“多审合一”、不动产登记扫码即时办等工作，不断提升管理效能。	刘再利	信息化科	信息中心、不动产登记中心	2424年12月

市自然资源和规划局贯彻落实2024年深化以控制成本为核心优化营商环境工作任务清单

序号	工作目标	重点工作任务	责任领导	牵头科室 (单位)	配合科室 (单位)	完成时限
2	深化“互联网+不动产登记”改革	依托全国一体化政务服务平台，升级完善不动产登记网上办事大厅，探索应用“云签”“一码关联”“智能审批”等方式，持续提升不动产登记服务质量。加快提升不动产登记所需信息共享质量，强化“政银合作”，深度对接不动产登记高频事项“全流程”，逐步实现不动产登记“税费同缴”服务新模式，推动不动产登记与税务征收系统集成化运行，实现缴费、核税、缴税智能联动、一体化办理，一次扫码即可办理完成。	刘再利	确权登记科	信息化科、信息中心、不动产登记中心	2024年12月
3	推进社会投资项目用地“清单”制	积极推进在园区全面实行新增工业用地“标准地”出让，在土地供应前，组织开展地质灾害、地震安全、压覆矿产、气候可行性、水资源论证、防洪考古调查勘探发掘等评估，并对文物、历史建筑保护对象、古树名木、人防工程、地下管线等进行现状普查，形成评估结果和普查意见清单，在土地供应时一并交付用地单位。	余荣	开发利用科		2024年12月

市自然资源和规划局贯彻落实2024年深化以成本控制为核心优化营商环境工作任务清单

序号	工作目标	重点工作任务	责任领导	牵头科室 (单位)	配合科室 (单位)	完成时限
4	推进“批供合一”审批制度改革	积极争取纳入全省建设用地“批供合一”审批制度改革范围，推行建设用地审批权和土地供应一并办理。承接建设用地审批权，规范建设用地审查报批工作，提高建设用地审批质效。	严浩	建设用地 建设用 报建审 查科 (筹备)	用途管制 科、开 发利 用科、 空间规 划科	持续推进
5	推动工业用地提质增效	对不改变土地用途且符合国土空间规划和安全生产的工业企业内部增加厂房及配套设施、方式在原用地范围内增加地下空间，容积率不设上限，不增加土地价款。	余荣	开发利用 科	建筑规 划管理 科	持续推进
6	深入推进“多规合一”改革	加快推进市“多规合一”平台与省投资项目绩效综合评价平台一张监图、储备库项目空间定位、储备库项目入库接口、合规性审查、审查报告生成场景、项目空间协调、在线会商及会商报告生成等场景对接，为平台对“三库流转”项目选址论证提供技术保障。	刘再利	信息化科	信息中心	2024年6月