

潜江市兴盛路小学建设项目修建性详细规划批前公示

公告

根据《中华人民共和国城乡规划法》和《湖北省城乡规划条例》的有关规定，现对《潜江市兴盛路小学建设项目修建性详细规划》进行批前公示，公示期限10天。

本次规划用地面积27845.57m²，总建筑面积23492.37m²，计容建筑面积19780.54m²，不计容建筑面积3711.83m²，建筑密度28.66%，容积率0.71，绿地率30%。

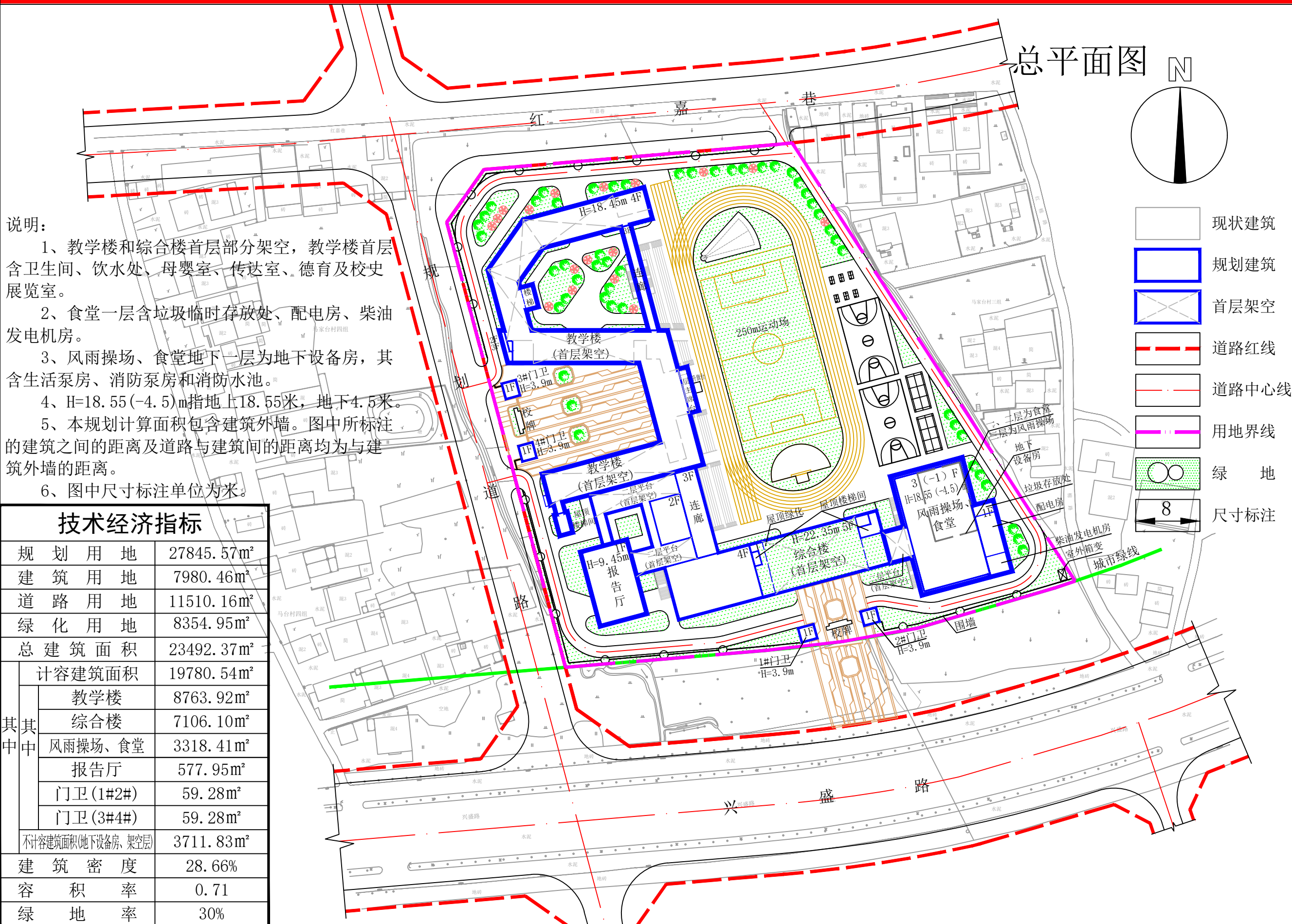
相关利害关系人如有异议可在公示期间内以书面形式向潜江市自然资源和城乡建设局反映，特此公示。

联系人：陈庆

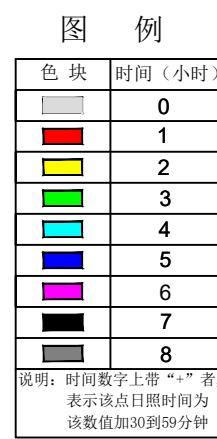
联系电话：13407288300

潜江市自然资源和城乡建设局

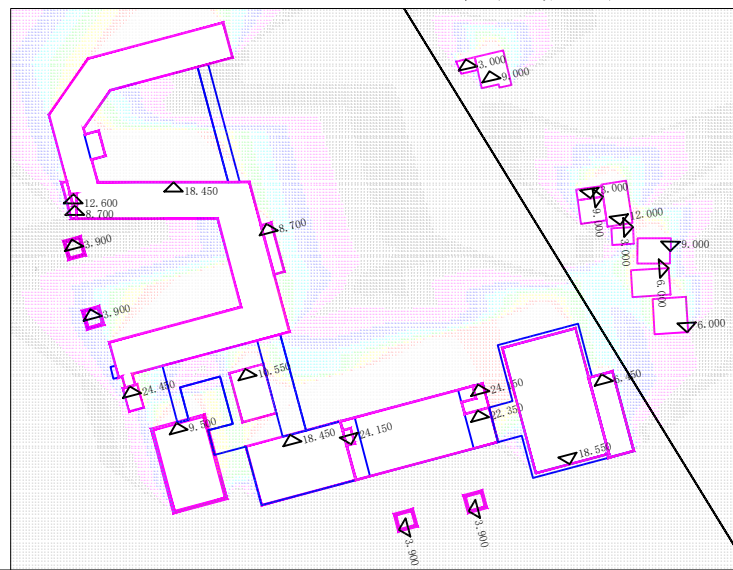
2024年 月 日



大寒日日照分析图



冬至日日照分析图



分析说明

分析软件：众智日照分析10.0版

分析类别：多点区域分析

城市：潜江

节气：冬至日、大寒日

受影面高度(米)：居民住宅受影面高度为0.9米，教学楼受影面高度为4.9米。

分析结果：1、东侧现状居民住宅满足大寒日3小时日照标准。

2、规划教学楼满足冬至日2小时日照。